



ASTERI ISÄNNÖINTI
VUOSIPÄIVITYS
2.12.2019

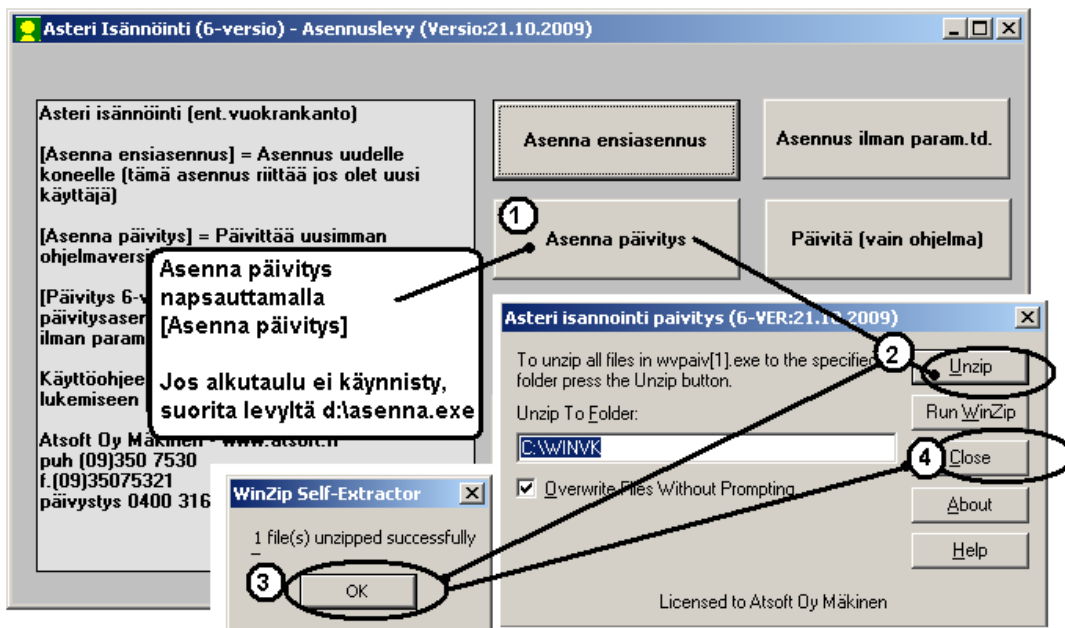
Hyvä Asteri Isännöinnin käyttäjä!

Tämä on Asteri Isännöinnin vuosipäivitys 2.12.2019.

Tässä vihkosessa esittelemme ohjelmaan edellisen vuosipäivityksen 9.8.2018 jälkeen tulleita muutoksia.

1 PÄIVITYKSEN ASENTAMINEN

Suosittellemme päivityksen asentamista netistä, jotta saat aivan uusimman ohjelmaversiön. Jos käytät cd:tä, laita se asemaan ja sulje ohjelma. Jos alkutaulu ei käynnisty, valitse **Käynnistä|Suorita**. Kirjoita Avaa-kohtaan d:\asenna.exe (tarvittaessa tutki Oman tietokoneen kautta mikä on cd-aseman levytunnus, voi olla muukin kuin d).



Kun päivitys on asentunut, käynnistä ohjelma ja valitse **Ohje|Tietoja Asteri Isännöinnistä**. Tarkista, että päivämäärä on 2.12.2019 tai uudempi:



Jos ohjelma ei päivittynyt, katso yritysluettelosta, mihin hakemistoon ohjelma on asennettu ja suorita päivitys uudestaan vaihtaen Unzip to Folder -kohtaan oikea hakemisto.

2 OSAKEHUONEISTOREKISTERI – sähköinen asunto-osakeyhtiörekisteri (ASREK)

Osakeluettelon siirto CSV-muotoon MML:n latauspalveluun on saatavilla erikseen maksullisena ominaisuutena.

Isännöitsijätodistukselle tulostuu tieto 20.2.2019 versiosta alkaen, kuuluuko huoneisto ja/tai taloyhtiö osakehuoneistorekisteriin.

Yhtiön osalta määrittely tehdään Määritä|Perustiedot 2|Yhtiön osakkeet kuuluvat osakehuoneistorekisteriin. Huoneiston osalta Huoneiston tiedot -ikkunassa huoneistonäkymässä.

3 MUITA UUDISTUKSIA

Tuki isommille näytöille

Lisätty tuki 1440p 2560x1440 näytöille

Mahdollisuus jättää lisävastikerivit luomatta kaikille

Luodaan lisävastikerivit vain kertoimen omaaville huoneistoille

Parannettu KTL-kirjaus

Massa-ajoa, merkistöjen parantelua ja palautteen helpompi tulkinta

Mahdollisuus hakea yhtiötä nimellä

Yritysvalikossa hakuluukku, jolla voit hakea yhtiötä nimellä